

Vedbæk Grundejer- og Beboerforening

Referat fra generalforsamling

Tirsdag d. 21. marts 2023, Vedbæk Stationsbygning, Kulturhuset

Velkommen

Formand Hans Henrik Goth bød velkommen og præsenterede agenda for aftenens debatmøde og egentlige generalforsamling. Flot deltagelse også af borgmester, viceborgmester, repræsentanter fra kommunalbestyrelsen og politiske partier samt fra kommunens forvaltning. Vi var mange fremmødte – godt 75 deltagere i alt.

Kort indblik i kommunens aktuelle fokusområder – borgmester Ann Sofie Orth

Borgmesteren understregede vigtigheden af et aktivt lokalsamfund i bevægelse – og fremhævede Vedbæk som et godt eksempel. Og pointerede samtidig behovet for et tæt samarbejde mellem kommune og lokalsamfund, hvis gode fælles resultater skal opnås. De primære fokusområder i kommunen i øjeblikket er: ældrepleje, budget, det specialiserede socialområde – særligt med fokus på børn og unge, varmeforsyning/fjernvarme. Det er tydeligt at mærke borgmesterens interesse for udvikling i Vedbæk – og et godt fælles samarbejde med kommunen.

Status på fjernvarme i Rudersdal og i Vedbæk – formand for Klima- og Miljøudvalget i Rudersdal Kommune, Court Møller

Der er stort fokus på at Rudersdal Kommune skal være en af landets førende kommuner på den grønne omstilling. Og et særligt fokusområde for dette er netop varmeforsyning og fjernvarme. Fjernvarmen skal rulles ud i tre faser i Rudersdal – fase 1 (2023-2025), fase 2 (2026-2027), fase 3 (2028-2029). Vedbæk specifikt er med i fase 2 og i fase 3. Og området øst for banen mod Øresund påtænkes at indgå i fase 2. Den specifikke planlægning for Vedbæk færdiggøres i 2023 inklusiv placering af produktionsanlæg for fjernvarmen. En vigtig forudsætning for udrulning er, at der opnås 60% tilslutning blandt husstande i det pågældende område – ellers er der ikke økonomi for udrulning.

Derudover fik vi indblik i beslutninger for trafiksikkerhedstiltag i Vedbæk, der netop er vedtaget i kommunalbestyrelsen:

- Indførsel af 40 km/t zone på Olgasvej samt bump på vejen – og tiltag til at forhindre ulovlig parkering i den sydlige del af Olgasvej mod Stationsvej
- Indførsel af 40 km/t zone ved Henriksholms Alle samt bump på vejen
- Forbedret belysning/markering ved gennemgående cykelsti på Marievej og Larsensvej – hvor cykelsti krydser vejene
- Cykel-/gangsti 9 – forbedring af afmærkning, vigepligtstavler og beskæring af buske for at begrænse blinde vinkler

Status på visionsudvalget for Vedbæk – viceborgmester og formand for visionsudvalget, Jens Kloppenborg-Skrumsager

Arbejdet med at skabe visionen for et endnu bedre Vedbæk er i fuld gang og har god inddragelse af repræsentanter fra lokalområdet. Fokusområder for arbejdet er: stationsvej, havnen, hotel Marina, museum, idrætsanlæg og skolen. De fleste punkter er berørt – men fokus i den kommende tid er særligt på Marina og stationsvej. Der blev åbnet for en god dialog med input fra deltagerne på generalforsamlingen om særlig Marina fremadrettet. Generelt er der stor interesse

Vedbæk Grundejer- og Beboerforening

for at undgå, at området "blot" bliver til ejerboliger uden bopælspligt – og med begrænset liv og relevans for lokalområdet.

Øvrige spørgsmål og kommentarer fra medlemmerne

- Er der pligt til at tilslutte sig fjernvarme – nej
- Der er behov for revurdering af busdrift – særligt med henblik på frekvens – i tråd med fremskridt, der nu er opnået på kystbanen – kommunen tager denne opgave på sig
- Mulighed for hastighedsbegrænsning på Strandvejen (også 40 km/t zone) – særligt ved havnen og helt frem til Stationsvej? – borgmesteren vil tage dette punkt med til møde med Politiet i næste uge

Det blev besluttet at afholde et opfølgingsmøde mellem grundejerforeningen og kommunen med fokus på trafik og fjernvarme, så de "åbne punkter" for opfølgning afklares.

Pause, lidt mad og drikke

I pausen var der mulighed for at nyde de hyggelige lokaler og få talt sammen. Le Francais havde leveret maden, og der var også dejlig kage fra den lokale bager. En særlig tak til Hans Henrik for at lægge lokaler til mødet – og skabe så flotte og hyggelige omgivelser. Og et fristed til liv i byen og at mødes på tværs.

Den egentlige generalforsamling

Valg af dirigent

Bestyrelsesmedlem og kasserer i grundejerforeningen, Jens Lindqvist, blev valgt til dirigent og fortalte at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og beslutningsdygtig.

Formandens beretning

Hans Henrik fortalte at 2022 har været et godt år for Vedbæk – på trods af udfordringer omkring os i hele verden. Vi har opnået udvikling og fremdrift på mange fronter. Særligt med mere liv i byen (kulturnat, valgmode på skolen, havnedag, juletræstænding, kulturhus etc.). Og også omkring arbejdet med visionsudvalget samt godt samarbejde med både kommunen og byens mange foreninger og institutioner (Bakkehuset, Handelsstandsforening, tennis, badminton, fodbold, skole).

Fokus for næste 12 måneder bliver: færdiggøre visionsudvalgets arbejde, fortsætte arbejdet for det "gode liv" i Vedbæk (kulturhus, idrætsfaciliteter), trafikforhold, arkitektur, fjernvarme, havn/Marina og Stationsvej.

Regnskab

Jens gennemgik regnskabet for 2022. Grundejerforeningen sikrede sig et mindre overskud på godt 7.500 kr. Kontingentet på 125 kr. pr. husstand fastholdes for næste år. Alle medlemmer opfordres til at huske at tilføje både navn, adresse og email, når de indbetaler kontingent.

Valg til bestyrelse og revisorer

Lisbeth Wilms og Beate Sloth har valgt at udtræde af bestyrelsen. Grundejerforeningen takker begge for en stor indsats igennem mange år. Franciska Valstorp Cortsen og Hans-Christian

Vedbæk Grundejer- og Beboerforening

Skovgaard Poulsen blev valgt som nye medlemmer til bestyrelsen. Bestyrelsen vil konstituere sig på det næste bestyrelsesmøde i april.

Begge revisorer blev også genvalgt. Og vi takker revisorerne for deres arbejde og vilje til at fortsætte.

Indkomne forslag og eventuelt

Der var ingen indkomne forslag forud for generalforsamlingen.

Grundejerforeningen blev opfordret til at søge samarbejde med Grundejerforeningen for Henriksholm-området.

Igen tak for det fine fremmøde, den gode stemning på mødet – og den gode dialog med kommunen.

Referat: Rasmus Calmann-Hinke