

Vedbæk Grundejer- og Beboerforening

Generalforsamling, referat

Mandag d. 18. april 19.30 - 21.30, Vedbæk Kulturhus

Til stede:

Borgmester Ann Sofie Orth
Viceborgmester Jens Kloppenborg
Udvalgsformand, Christoffer Buster Reinhardt
Direktør, forvaltningen Iben Koch
4 repræsentanter fra e-on
Bestyrelsen i Vedbæk Beboer- og Grundejerforening
Ca 80 medlemmer

Indlæg

Borgmester Ann Sofie Orth
e-on
Viceborgmester Jens Kloppenborg

Spørgsmål til e-on

Der er ingen rørføring til havnen. Er havnen tænkt ind eller ud?
Det er korrekt at der ikke er en stikledning mod havnen på tegning, men havnen er tænkt ind.

Hvorfor fortsættes stikledningen ikke videre op efter Flintemarken.
Det er muligt at lave en interessetilkendegivelse på yderligere områder. Hvis der er interesse kan vi undersøge området.

Hvad gør jeg, hvis jeg har et oliefyr, der først udfases om 10 år.
Hvis du vil, kan du beholde dit oliefyr. Vi har dog planlagt et godt tilbud på fjernvarme ved projektets start. Fjernvarmen kommer kun, hvis der er nok, der melder sig til ved projektets start. Det er desuden de sidste der kommer på der kommer til at betale mest i afgifter til gasnettet. Altså - det bliver dyrere at blive tilsluttet når hullet i vejen først er lukket.

Skal jeg vise interesse nu, selvom jeg først vil på senere.
Ja

Hvis husene i Vedbæk ikke er standard, hvad koster det så for os?
*Det kan vi ikke svare på. Beløb er regnet ud fra en tilslutning på 70%
Vi kender ikke prisen nu. Et standard hus er på 130 m²
Vi er igang med et udbud og skal undersøge, hvor stor interessen er.*

Har I overvejet om man skal kombinere med jordvarme.
Vi driver 4. Generation af fjernvarme. Jordvarmeanlæg er dyrere.
Vi bruger en vand til vand løsning.

Hvis der kommer billigere energikilder, kan de kobles på det eksisterende net.

Er der ikke et eksempel på en tilslutningspris? Evt fra andre steder?
Første udkast er ca 40.000 inkl udskiftning af fyr og montering af unit.

Hvor starter i? Nord eller syd fra?

Vi bygger et varmekværk og når der står klar har vi en interesse i at det kommer til at køre hurtigst muligt. Derfor vil dem der bor tættest på varmekværket få først. Derudover vil dem der har den største tæthed prioriteres. Anlægget skal ligge ved rensningsanlægget bag stadion.

(Jens Kloppenborg) Vi skal op på 70% tilslutning for fjernvarme. I mellemtiden vil mange få varmepumper. I 2035 lukker man for gassen. Så en opfordring til at tilslutte sig.

Spørgsmål til forvaltningen

Henriksholm har fået en positiv tilkendegivelse på jordvarme?

(Christoffer Buster Reinhardt) Henriksholm ligger i et tvivlsomt område for fjernvarme. Vi ser på mange forskellige varmeløsninger.

Hvordan løser vi den ekstra parkering og trafik på Vinkelvej, der er privat fællesvej.

(Jens Kloppenborg) Har prøvet at kontakte politiet der ikke svarer. Politiet har ikke ressourcer til at opretholde p-reglerne.

(Iben Koch) Man må gerne parkere med to hjul på fortovet, da der er smalle veje og man ellers ikke kan køre igennem. Men man skal kunne komme forbi på fortovet med f.eks. en barnevogn.

Må man lægge gule sten på privatvej?

(Iben Koch) Nej

Udfordringer med vand på stien ved Bakkehuset for enden af Hotelstien. Den lille park overfor Bakkehuset skal der ses på. Den er ikke kommunen værdig.

(Ann Sofie Orth) Tak fordi du siger det. Det er vigtigt. Vi vil se på det.

Er der noget nyt med lokalet hvor Aldi lå?

(Christoffer Buster Reinhardt) Vi troede, at der kom en Rema, men lokalet er ikke stor nok.

Lokalplanen der er ved at blive lavet for Stationsvej, indeholder en plan for bygningen med tilladelse til udvidelse. Den forventes godkendt om ca. 1 år.

Generalforsamling

Valg af dirigent

Jens vælges til dirigent

Formandens tale

Afholdt og godkendt

Regnskab

Er gennemgået og godkendt

Valg af bestyrelse

Rasmus Calmann-Hinke udtræder af bestyrelsen efter de valgte to år. Og bestyrelsen arbejder fortsat på at finde en erstatning for Rasmus. Hans Henrik Goth og Jens Lindquist var på valg og blev genvalgt til bestyrelsen. Bestyrelsen består fremadrettet af: Hans Henrik Goth, Jens Lindquist, Franciska Valstorp Cortsen og Hans-Christian Skovgaard Poulsen. Bestyrelsen vil konstituere sig på næste bestyrelsesmøde.

Fastlæggelse af kontingent

Det foreslås og godkendes, at kontingentet fastholdes på 125 kr.

Valg af revisor

Revisor fortsætter til 2025.

Mødet sluttet kl. 21.45